

ORDEN DEL DIA

*Vigesimoquinta del Año 2025*

PERÍODO ORDINARIO

*SESION ORDINARIA Nro: 25*

02 de octubre de 2025

09:10 hs.: Hará Uso de la Banca del Vecino la Sra. Laura BARONI, en representación de la Junta Vecinal de Chacra 32, para exponer sobre el estado actual de la Ruta Nacional 40.-

09:30hs.: Hará Uso de la Banca del Vecino el Sr. Guillermo Moreno en representación de la Junta Vecinal de Valle Chapelco.-

A) *Homenajes y Declaraciones*

B) *Aprobación de Actas y Boletín de Asuntos Entrados*

✓ Boletín de Asuntos Entrados N° 39/ 2.025.-

C) Comisiones

De Gobierno

1. 05001-06/2025 28/07/2025 Miembro Informante: Concejal Da Pieve  
1199/2025 --- Tema: Dictamen s/ Autorización para la instalación de sistema de alarma vecinal en poste de alumbrado público.-
2. 05001-192/2025 15/09/2025 Miembro Informante: Concejal Padilla  
1624/2025 --- Tema: Dictamen s/ la Declaración de Interés Municipal de la muestra fotográfica "Retratos del Neuquén", presentada por el Sr. Efrain Dávila.-
3. 05000-763/2021 18/09/2025 Miembro Informante: Concejal Fernández  
1675/2025 --- Tema: Dictamen s/ Ratificación de Convenio de renegociación de obra "Red de Gas Barrio Procrear", suscripto con el IPVU.-
4. 05000-137/2017 09/09/2025 Miembro Informante: Concejal Vives  
1573/2025 --- Tema: Dictamen s/ Ratificación de Adenda al Convenio de intercambio suscripto con el Sr Omar Pablo Stern por materiales recuperados de la Planta SIRVE.-
5. EE-2025-19290-AMES 18/09/2025 Miembro Informante: Concejal Sicilia  
1666/2025 --- Tema: Dictamen s/ Ratificación de Convenio suscripto con Librería Patalibro para la impresión del Libro "Paisajes con Historia: El Patrimonio Cultural de San Martín de los Andes".

De Hacienda

1. 05001-100/2025 12/09/2025 Miembro Informante: Concejal Vita  
1604/2025 --- Tema: Dictamen s/ Condonación de deuda e intereses en concepto de TCI, a favor del Sr. Carlos Ernesto JOSE.-
2. 05001-75/2025 12/09/2025 Miembro Informante: Concejal Da Pieve  
1602/2025 --- Tema: Dictamen s/ Licencia Comercial a término a favor de la Sra. María de las Mercedes Arias, para el rubro "Almacén", a desarrollarse en el Lote 6, Manzana B, Ruca Hue, nomenclatura catastral 15-21-074-2864-0000.-
3. 05001-131/2023 12/09/2025 Miembro Informante: Concejal Petagna  
1614/2025 --- Tema: Dictamen s/ Licencia Comercial a término a favor de la Sra. Josefina Astete, para el rubro "gimnasio", a desarrollarse en el Lote 1-B, Quinta Contigua 2, Av. Koessler 1719.-
4. 05001-124/2025 12/09/2025 Miembro Informante: Concejal Sicilia  
1617/2025 --- Tema: Dictamen s/ Licencia Comercial a término a favor del Sr. Mariano Andrés Wen, para el rubro "Venta de artículos para baño", a desarrollarse en el inmueble sito en Gral. Roca N° 1190, Centro.-

5. 05001-262/2024      12/09/2025      Miembro Informante: Concejal Vives  
1605/2025 --- Tema: Dictamen s/ Licencia Comercial a término a favor de la Sra. Rocío Natalia Poblete, para el rubro "gimnasio", a desarrollarse en el inmueble sito en Rivadavia N° 880, local 6.-
6. 05001-87/2025      12/09/2025      Miembro Informante: Concejal Valenzuela  
1616/2025 --- Tema: Dictamen s/ Licencia Comercial a término a favor de la Sra. María Eugenia Cristaldo, para el rubro "venta de Indumentaria. Anexo: peluquería", a desarrollarse en el inmueble sito en Rudecindo Roca N° 1014/1020.-
7. 05001-111/2025      22/09/2025      Miembro Informante: Concejal Menéndez  
1692/2025 --- Tema: Dictamen s/ Licencia Comercial a término a favor del Sr. Luciano Abel Maccario, para el rubro "gimnasio", a desarrollarse en el inmueble sito en Luis Goñi N° 16, Villa Parque La Cascada.-
8. 05001-144/2025      22/09/2025      Miembro Informante: Concejal Fernández  
1692/2025 --- Tema: Dictamen s/ Licencia Comercial a término a favor de la Sra. Alicia Iris Vargas, para el rubro "Bazar. Anexo: venta de artículos de decoración", a desarrollarse en el inmueble sito en Av. San Martín N° 416, local 5.-
9. 05001-181/2025      22/09/2025      Miembro Informante: Concejal Valenzuela  
1692/2025 --- Tema: Dictamen s/ Licencia Comercial a término a favor de la Sra. María Mabel Catalán, para el rubro "verdulería", a desarrollarse en el Lote 2, Chacra 30, 85 viviendas.-
10. 05001-207/2019      22/09/2025      Miembro Informante: Concejal Da Pieve  
1619/2025 --- Tema: Dictamen s/ Licencia Comercial a término a favor del Sr. Juan Cruz Uriens, para el rubro "Confitería, Anexo I: Feria Gastronómica, Anexo II: Feria de artículos artesanales no comestibles", a desarrollarse en el Parador Slonjah, Avda. Costanera 840, lote 9-D, Q.U. 50.-

**De Planeamiento y Desarrollo Sostenible**

1. EE 2025-8727      16/09/2025      Miembro Informante: Concejal Menéndez  
1635/2025 --- Tema: Dictamen s/ Autorizar la firma del Convenio Urbanístico y excepciones constructivas para los lotes NC 15-20-063-3442-0000, y para la unificación de los lotes 15-20-063-3444-0000 y 15-20-063-3545-0000.
2. 05000-563/2009      20/05/2025      Miembro Informante: Concejal Padilla  
742/2025 --- Tema: Dictamen s/ Resolución Conjunta de Factibilidad Ambiental del proyecto "2 Galpones", a desarrollarse en el Lote D, Chacra 23, nomenclatura catastral 15-21-092-3663-0000, propiedad de la Sra. María Marcela Semino.-

**Acuerdo Parlamentario**

- 1.05001-163/2025    01/10/2025                    Miembro Informante: Concejal Fernández  
1773/2025 --- Tema: Dictamen s/ Declaración de Interés Municipal la participación del Ensamble Baila Pueblo, en el Decimonoveno Festival Internacional de Folklore "Ashpa Súmaj"
  
2. EE-2025-17008-AMES    30/09/2025                    Miembro Informante: Concejal Valenzuela  
1765/2025 --- Tema: Dictamen s/ Solicitud de autorización para venta y consumo de alcohol a mayores de 18 años, en el evento "Chamameceada de los Andes", en el gimnasio municipal Javier Carriqueo.-
  
3. EE-2025-19763/2025    23/09/2025                    Miembro Informante: Concejal Menéndez  
1700/2025 --- Tema: Dictamen s/ Aprobación Registro de adhesión y declaración de utilidad pública y pago obligatorio de la Obra "pavimento de la calle Las Frambuesas", entre Los Chapeles y Los Pinos del Barrio El Arenal.-
  
4. 05001-116/2025    19/09/2025                    Miembro Informante: Concejal Fernández  
1683/2025 --- Tema: Dictamen s/ Prórroga de Licencia de Taxi, dominio PDY 507.-
  
5. 05001-420/ 2005    26/09/2025                    Miembro Informante: Concejal Vives  
--- Tema: Dictamen s/ declaración de Interés Municipal del concurso literario "Escribir Malvinas", organizado por la Asociación de Veteranos de Malvinas de San Martín de los Andes, desde el 1 al 30 de octubre de 2025.-
  
6. 05001-231/2009    17/09/2025                    Miembro Informante: Concejal Menéndez  
1748/2025 --- Tema: Dictamen s/ Prepago de 24 Lotes de Chacra 28, para infraestructura de servicios.-