

ORDEN DEL DIA

*Vigesimalcuarta del Año 2025*

PERÍODO ORDINARIO

*SESION ORDINARIA Nro: 24*

25 de septiembre de 2025

09:10 hs. Hará Uso de la Banca del Vecino el Sr. Gabriel Swiahla en representación de la Junta Vecinal del Centro, para exponer la problemática del sector, y sus implicancias.-

A) *Homenajes y Declaraciones*

B) *Aprobación de Actas y Boletín de Asuntos Entrados*

- ✓ Acta de la S.O.N° 22/ 2.025.-
- ✓ Acta de la S.O.N° 23/ 2.025.-
- ✓ Boletín de Asuntos Entrados N° 37/ 2.025.-
- ✓ Boletín de Asuntos Entrados N° 38/ 2.025.-

C) Comisiones

De Gobierno

1. 05000-444/2017      02/09/2025      Miembro Informante: Concejal Fernández  
1512/2025 --- Tema: Dictamen s/ Ratificación del Convenio complementario al Convenio específico del Sistema SUBE suscripto con Nación Servicios S.A.-
  
2. EE-2025-17733-AMES    29/08/2025      Miembro Informante: Concejal Vives  
1486/2025 --- Tema: Dictamen s/ Ratificación del Convenio Marco de Cooperación suscripto con MU.SA- *Simple Asociación de Artistas de la Música de San Martín de los Andes.*-
  
3. EE-2025-10642-AMES    12/08/2025      Miembro Informante: Concejal Meza  
1319/2025 --- Tema: Dictamen s/ Ratificación del Acta Acuerdo de Articulación suscripta con el *Centro de Formación Profesional Nº 19* para la implementación de prácticas profesionalizantes.-
  
4. 05000-578/2018      03/09/2025      Miembro Informante: Concejal Da Pieve  
1527/2025 --- Tema: Dictamen s/ Declaración de Interés Municipal la 7º Edición de la *Expo Fly Fishing Patagonia*, a desarrollarse del 14 al 16 de noviembre de 2025, en nuestra localidad.-
  
5. EE-2025-19658-AMES    02/09/2025      Miembro Informante: Concejal Meza  
1515/2025 --- Tema: Dictamen s/ Declaración de Interés Municipal el Proyecto "*Grupo EAMI Expresiones Artísticas y Motivacionales Inclusivas*".-
  
6. 05001-202/2025      02/09/2025      Miembro Informante: Concejal Fernández  
1505/2025 --- Tema: Dictamen s/ Proyecto de Resolución s/ aporte no reintegrable a la Cooperadora de la EPET 12 para el desarrollo de un proyecto de una APP de reportes vecinales como práctica profesionalizante.-
  
7. 05001-211/2025      09/09/2025      Miembro Informante: Concejal Fernández  
1569/2025 --- Tema: Dictamen s/ Proyecto de Declaración de Interés Municipal del proyecto "*EducaTIC- Integración de TIC en la Educación Neuquina*".-
  
8. 05001-219/2025      22/09/2025      Miembro Informante: Concejal Da Pieve  
1688/2025 --- Tema: Dictamen s/ Declaración como Embajadora Deportiva a la joven Lola Torres, por su participación en los Juegos Nacionales Evita 2025.-
  
9. 05001-196/2024      18/09/2025      Miembro Informante: Concejal Padilla  
1661/2025 --- Tema: Dictamen s/ Declaración como Embajadores Deportivos al equipo de Fútbol "*Puma de los Andes*", por su participación en el torneo "*Haciendo Amigos*" en la ciudad de Guaymallén, provincia de Mendoza.-

10. 05001-252/2023      22/09/2025      Miembro Informante: Concejal Valenzuela  
1661/2025 --- Tema: Dictamen s/ Declaración de Interés Municipal del evento "Festival la música nos encuentra", que se desarrollará el próximo 29 de septiembre de 2025 en el Barrio Arenal.

**De Hacienda**

1. 05001-61/2025      14/08/2025      Miembro Informante: Concejal Fernández  
1348/2025 --- Tema: Dictamen s/ Licencia Comercial a término a favor de la Sra. Milagros Mónica Ceballos, para el rubro "Confitería", a desarrollarse en el inmueble sito en Los Notros N° 64, Centro.-

2. 05001-52/2025      03/09/2025      Miembro Informante: Concejal Sicilia  
1535/2025 --- Tema: Dictamen s/ Licencia Comercial a término a favor del Banco de la Provincia del Neuquén S.A, sucursal "La Vega", a desarrollarse en Ruta Nacional 40 k. 2217.75

3. 05000-567/2018      03/09/2025      Miembro Informante: Concejal Valenzuela  
1526/2025 --- Tema: Dictamen s/ Licencia Comercial a término a favor de la Sra. Valentina del Carmen Saavedra, para el rubro "Despensa", a desarrollarse en el inmueble sito en Cerro Bayo N° 86, Chacra 30.-

4. 05000-545/2022      12/09/2025      Miembro Informante: Concejal Padilla  
1607/2025 --- Tema: Dictamen s/ la solicitud del DEM de prórroga para la presentación del presupuesto de Recursos y Egresos 2026.-

5. 05001-280/2023      12/09/2025      Miembro Informante: Concejal Meza  
1600/2025 --- Tema: Dictamen s/ Licencia comercial a término a favor del Sr. Omar Sánchez, para el rubro "Cerrajería-Anexo: ferretería", a desarrollar en el inmueble sito en Cerro Colorado 149, Barrio Gral. Artiga, Chacra 30.-

6. 05001-176/2023      09/09/2025      Miembro Informante: Concejal Menéndez  
1568/2025 --- Tema: Dictamen s/ proyecto de ordenanza prepago de 24 Lotes ubicados en Chacra 28, para desarrollo de infraestructura de servicios.-

**De Planeamiento y Desarrollo Sostenible**

1. 05001-74/2025      27/05/2025      Miembro Informante: Concejal Da Pieve  
814/2025 --- Tema: Dictamen s/ Ratificar Convenio urbanístico suscripto entre el Municipio y el Sr. Murad y Homologación de uso y excepciones constructivas para centro de Salud y Diagnostico a desarrollarse en el Lote 12, Mza A del Barrio El Portal.

2. 05000-235/1999    12/09/2025                    Miembro Informante: Concejal Sicilia  
1603/2025 --- Tema: Dictamen s/ Excepciones constructivas para el Lote 4, Chacra 21, nomenclatura catastral 15-21-02-2742-0000; propiedad del Sr. Edgardo Tejada.-
3. 05000-20/2014    04/07/2025                    Miembro Informante: Concejal Valenzuela  
1111/2025 --- Tema: Dictamen s/ Autorización para la colocación de dos rampas metálicas removibles para el acceso a los locales comerciales ubicados en el Lote 1, Manzana 45, Centro, nomenclatura catastral 15-20-063-5057-0000; propiedad de Mario Semino y otros.-
4. 05000-356/2019    09/09/2025                    Miembro Informante: Concejal Sicilia  
1565/2025 --- Tema: Dictamen s/ Autorización para la invasión al retiro perimetral para el inmueble ubicado en el Lote 31, Manzana I, Chacra 9, nomenclatura catastral 15-20-055-1778-0000, Barrio Alihuen; propiedad del Sr. Alejandro Manuel Cordon.-
5. 05000-696/2018    03/09/2025                    Miembro Informante: Concejal Menéndez  
1522/2025 --- Tema: Dictamen s/ proyecto de Resolución s/ la solicitud de la Sra. Susana Suarez de autorización para la construcción de 10 unidades funcionales en el lote 2ª, NC 15-20-045-3951, Área Parque-Sector Norte.

#### *Solicitud Uso Banca del Vecino*

1. 05001-208/2023                    17/09/2025                    Miembro Informante: Concejal Petagna  
1652/2025 --- Tema: Dictamen s/ la solicitud de la Sra. Sofía Lastra y el Sr. Miguel Tagliavini, de la Junta Vecinal Villa Paur, de uso de la banca del vecino, para exponer problemática con ruidos molestos, camiones, motoelevadores que no respetan las ordenanzas establecidas, roturas de acequias, inundaciones y utilización de calles como playa de estacionamiento de carga y descarga.-

#### *Acuerdo Parlamentario*

- 1.05001-222/2025    24/09/2025                    Miembro Informante: Concejal Vita  
1713/2025 --- Tema: Dictamen s/ aceptación de donación de banderas de ceremonia nacional y provincial, para el recinto de sesiones del Concejo Deliberante.
- 2.05001-167/2018    24/09/2025                    Miembro Informante: Concejal Da Pieve  
1714/2025--- Tema: Dictamen s/ Declaración de Interés Municipal la participación de alumnos de la EPET 21 en el Proyecto "Construyendo Movilidad Sostenible".-
- 3.05000-207/2011 (S/E)    24/09/2025                    Miembro Informante: Concejal Menéndez  
1712/2025 --- Tema: Dictamen s/ Modificación del Art. 3° de la Ordenanza 10.706/2015: "venta a Coop. Rukahueché Chacra 32; y "suplentes " Orza 10.262/2014 (28 lotes)".-

4.05001-127/2025 24/09/2025

Miembro Informante: Concejal Petagna

1702/2025 --- Tema: Dictamen s/ Solicitud de autorización para consumo y venta de alcohol para mayores de 18 años en la "Fiesta Día de la Primavera", que tendrá lugar en el Gimnasio Municipal Javier Carriqueo.-

5.05000-020/2011 24/09/2025

Miembro Informante: Concejal Vita

1719/2025 Tema: Dictamen s/ Otorgar permiso de inicio de obra del CPEM N° 96 hasta tanto se regularicen las construcciones existentes en el lote; homologar uso "educación"; y autorizar por vía de excepción la altura máxima de techo y pendiente del mismo.-