

ORDEN DEL DIA

*Trigésimaprimera del Año 2025*

PERÍODO ORDINARIO

*SESION ORDINARIA Nro: 31*

04 de diciembre de 2025

**09:10hs.: Hará Uso de la Banca del Vecino el Sr. Mariano Carmona; que expondrá ante el Cuerpo Legislativo sobre la problemática comercial que lo afecta ante denuncias por ruidos molestos.-**

**09:30 hs.: Hará Uso de la Banca del Vecino la Sra. Sonia Cantero para exponer sobre avances y logros del Barrio autogestionado El Trébol, durante el corriente año.-**

A) *Homenajes y Declaraciones*

B) *Aprobación de Actas y Boletín de Asuntos Entrados*

- ✓ Boletín de Asuntos Entrados N° 46/ 2.025.-
- ✓ Boletín de Asuntos Entrados N° 47/ 2.025.-
- ✓ Boletín de Asuntos Entrados N° 48/ 2.025.-
- ✓ Acta de la S.O. N° 29.-

### C) Presidencia

1. 05001-279/2023 03/11/2025 Miembro Informante: Concejal Vita  
2168/2025 --- Tema: Dictamen s/ prorroga de la designación de las Secretarías Administrativas y Legislativas del Concejo Deliberante.-

### D) Comisiones

#### De Gobierno

1. 05001-262/2025 03/11/2025 Miembro Informante: Concejal Vives  
2008/2025 --- Tema: Dictamen s/ Declaración como Embajadores Deportivos a los jinetes Sol Schulze, Lionel Icardi y Laura Fuentealba, por su participación en el XXVIII Campeonato Federal de Equitación 2025.-
2. EE-2023-1767 AMES#SG 19/11/2025 Miembro Informante: Concejal Brondo  
2153/2025 --- Tema: Dictamen s/ Aceptación de donación de tres gazebos realizado por la empresa Nippon Car SRL, con destino a la Dirección de Ceremonial y Protocolo del Municipio.-
3. 05001-281/2025 20/11/2025 Miembro Informante: Concejal Valenzuela  
2157/2025 --- Tema: Dictamen s/ Declaración de Interés Municipal el proyecto social, cultural y comunitario "Hilando Luz", realizado por Georgina Salas y Rosa Cayún.-
4. 05001-324/2012 18/11/2025 Miembro Informante: Concejal Meza  
2136/2025 --- Tema: Dictamen s/ Declaración de Interés Municipal el 22º Encuentro Patagónico de Tango, a realizarse del 13 al 15 de marzo de 2026.-
5. 05001-284/2025 26/11/2025 Miembro Informante: Concejal Da Pieve  
2170/2025 --- Proyecto 1) Tema: Dictamen s / Declaración de Interés Municipal el Libro "Adopción entre saberes", realizado por profesionales del Registro Único de Adopción (RUA) de la provincia del Neuquén.  
----- Proyecto 2) Tema: Dictamen s / Aceptación de donación del libro "Adopción entre saberes" para la biblioteca del Concejo Deliberante.-

#### De Hacienda

1. EE-2025-19761 AMES#SG 26/11/2025 Miembro Informante: Concejal Meza  
2166/2025 --- Tema: Dictamen s/ Aprobación Registro de Adhesión y Declaración de Utilidad Pública y Pago Obligatorio Obra de Pavimentación de calle Las Mosquetas- Barrio El Arenal.-

2. 05001-45/2025                      17/11/2025                      Miembro Informante: Concejal Padilla  
2120/2025 --- Tema: Dictamen s/ Autorización para la venta de alcohol en las peñas Folklóricas organizadas por la Asociación Civil Puentes de Luz, a realizarse en su predio los días 20/12/25 y 17/01/26. –
3. EE-2024-21242-AMES#SG                      17/11/2025 Miembro Informante: Concejal Sicilia  
2120/2025 --- Tema: Dictamen s/ Autorización Contratación directa de la empresa Transervice Neuquén SRL para la obra de caminería de la Urbanización Loteo El Trébol.-
4. 05001-200/2023                      14/11/2025                      Miembro Informante: Concejal Vives  
2110/2025 --- Tema: Dictamen s/ Licencia Comercial a término a favor de la Sra. Mía Weihmuller, para el rubro "Kiosco. Anexo: Estacionamiento", a desarrollarse en el inmueble sito en Miguel Camino Nº 856, Centro, nomenclatura catastral 15-20-061-2528-0006.-
5. 05001-103/2018                      14/11/2025                      Miembro Informante: Concejal Brondo  
2102/2025 --- Tema: Dictamen s/ Licencia Comercial a término a favor del Sr. Alfredo Carlos Bernhardt, para el rubro "Despensa", a desarrollarse en el inmueble sito en Av. San Martín Nº 906, local 2, Centro, nomenclatura catastral 15-20-063-5528-0002.-
6. 05001-177/2023                      14/11/2025                      Miembro Informante: Concejal Meza  
2105/2025 --- Tema: Dictamen s/ Licencia Comercial a término a favor del Sr. Guillermo Francisco Hernández, para el rubro "Restaurante" con nombre de fantasía "Restó Club Lácar", a desarrollarse en la Base del Cerro Chapelco.-
7. 05000-310/2023                      03/09/2025                      Miembro Informante: Concejal Sicilia  
1524/2025 --- Tema: Dictamen s/ Autorización de excepciones constructivas a favor de la Sra. Anahit Marcano Brito, para el rubro "Fábrica de helados", a desarrollarse en la Unidad Funcional 16 del Lote 2 a, Quinta Urbana 10, Pasaje El Sosiego, Centro, nomenclatura catastral 15-20-045-6872-0016.-
8. 05001-11/2022                      14/11/2025                      Miembro Informante: Concejal Valenzuela  
2106/2025 --- Tema: Dictamen s/ Licencia Comercial a término a favor de la Sra. Isabel Arriagada Barrera, para el rubro "Almacén", a desarrollarse en el inmueble sito en Leopoldo Rodríguez Nº 545, Centro, nomenclatura catastral 15-20-045-7146-0000.-
9. 05001-196/2019                      28/11/2025                      Miembro Informante: Concejal Meza  
2184/2025 --- Tema: Dictamen s/ Licencia Comercial a término a favor de la Sra. Marina Sanz, para el rubro "Servicios y actividades recreativas", a desarrollarse en Gral. Villegas Nº 112 (y Costanera), Centro, nomenclatura catastral 15-20-061-2229-0000.-
10. 05001-03/2020                      14/11/2025                      Miembro Informante: Concejal Meza  
2107/2025 --- Tema: Dictamen s/ Autorización para la ocupación del espacio público frente al local comercial "Eco Aventura", ubicado en calle Gral. Villegas y Costanera, para la exhibición de cinco kartings a pedal.-

11. 05001-173/2025      14/11/2025      Miembro Informante: Concejal Valenzuela  
2108/2025 --- Tema: Dictamen s/ Licencia Comercial a término a favor de la Sra. Silvina Cárdenas Guajardo, para el rubro "Rotisería", a desarrollarse en el Lote 3, Manzana R, Chacra 28, nomenclatura catastral 15-21-061-5906-0000.-

13 .05001-430/2005 (S/E) 01/12/2024      Miembro Informante: Concejal Fernández  
2200/2024 --- Tema: Dictamen s/ Autorización a Asociación Civil Trabún para la venta y consumo de alcohol en la Fiesta del Trabún, en la Plaza San Martín y la autorización al Sr. Javier Inschauspe de Cervecería Wemul al expendio de cerveza artesanal en vehículo gastronómico en el mismo evento.-

#### *De Planeamiento y Desarrollo Sostenible*

1. 05000-98/2013      14/11/2025      Miembro Informante: Concejal Meza  
2099/2025 --- Tema: Dictamen s/ Excepciones constructivas para el Lote 4, Manzana M, Barrio El Arenal, nomenclatura catastral 15-20-050-4150-0000; propiedad de Antonio Di Giannantonio y Juana López.-

2. 05000-2057/1974      14/11/2025      Miembro Informante: Concejal Padilla  
2103/2025 --- Tema: Dictamen s/ Excepciones constructivas para el Lote a-2, Quinta Urbana 13, Centro, nomenclatura catastral 15-20-045-5441-0000; propiedad de Marcelo Fabián Ascaso.-

#### *Solicitud Banca del vecino*

1. 05000-440/2003      28/11/2025      Miembro Informante: Concejal Brondo  
2186/2025 --- Tema: Dictamen s/ Solicitud de la Sra. Laura Cristina Caputo, de uso de la banca del vecino, para exponer sobre accesibilidad y diseño universal, modificación de la Ordenanza 3395/99 en cuanto al aumento de cupos de viviendas adaptadas en lo público y lo privado.

#### *Acuerdo Parlamentario*

1. EE-2025-21975 AMES#SG 12/11/2025      Miembro Informante: Concejal Sicilia  
2074/2025 --- Tema: Dictamen s/ Declaración de Utilidad Pública a los tramos del Lote A y al remanente del Lote 4-c de la Chacra 4, para la ejecución del proyecto de iluminación de la Cuesta Eduardo Arias-Barrio Los Radales.-

2. 05001-235/2022      03/12/202      Miembro Informante: Concejal Padilla  
Tema: Dictamen s/ solicitud de autorización para la realización del evento denominado "Twelve Festival" en el Lote con nomenclatura catastral 15-21-092-1477-0000- Callejón de Gingins- Chacra 23, los días los días 5 y 6 de diciembre de 2025, con venta y consumo de alcohol para mayores de 18 años.-

- 
- 3.05001-108/2025      25/11/2025      Miembro Informante: Concejal Brondo  
1527/2025 --- Tema: Dictamen s/ solicitud de dejar sin efecto el Uso de la Banca del Vecino otorgada mediante Resolución C.D. 255/25
4. EE: 2025-7662-AMES#SG      03/12/2025      Miembro Informante: Concejal Padilla  
2205/2025. ----Tema: Dictamen s/modificación Ordenanza 14528/2023 Estructura Orgánica Departamento Ejecutivo.-
5. EE: 2025-16421-AMES#SG      13/11/2025      Miembro Informante: Concejal Fernández  
2076/2025 --- Tema: Dictamen s/ Autorización para la Contratación Directa de camión cisterna para abastecimiento de agua potable en barrios sin suministro, durante los meses de noviembre y diciembre 2025.-
6. 05001-101/2015      06/11/2025      Miembro Informante: Concejal Fernández  
1980/2025 --- Tema: Dictamen s/ Autorización de reserva de estacionamiento del "Maravilloso 360" del Sr. Daniel Taborda.-